

De quoi parle t-on ?

Mettre en œuvre la Trame verte et bleue (TVB) à l'échelle d'un document d'urbanisme a pour objectif d'enrayer la perte de biodiversité en participant à la préservation et à la remise en bon état des continuités écologiques reliés par des corridors permettant le déplacement des espèces.

Au-delà des fonctions écologiques, les services rendus par la TVB en font un espace multifonctionnel et d'usages nombreux :

- champs d'épandage des crues,
- ventilation naturelle,
- régulation des températures d'été,
- captage de carbone par les végétaux,
- espaces de respiration, loisirs, sports...

De nombreuses enquêtes démontrent en ce sens que, parmi les critères de choix d'un logement, 52 % des habitants estiment que les espaces verts et la nature sont un critère très important.

Les OAP peuvent alors notamment définir les actions et opérations nécessaires pour mettre en valeur l'environnement, et notamment les continuités écologiques.

Les OAP sont opposables aux autorisations d'occupation du sol ou aux opérations d'aménagement dans une relation de compatibilité.

Quels intérêts ?

Les travaux menés dans le cadre du diagnostic environnemental dans la phase préalable à l'élaboration d'un PLU, permettent de mettre en lumière les espaces à enjeux pour la biodiversité. Ensuite si « mettre en œuvre la Trame verte et bleue » devient une orientation du document d'urbanisme, il faut non seulement l'inscrire en tant que telle, mais aussi aller au-delà de la déclaration de principe et de bonne volonté. Cela implique de travailler sur des préconisations traduisibles dans les parties réglementaires d'un PLU, notamment en terme d'espaces naturels préservés, tant en quantité qu'en qualité. Sa traduction trouve donc toute sa place dans le cadre d'une OPA thématique TVB.

Au-delà d'une protection au travers du zonage et du règlement d'urbanisme, le projet de PLU peut aller plus loin dans la préservation des éléments constitutifs de la trame verte et bleue communale avec la réalisation d'une OAP thématique TVB, qui est un outil de protection supplémentaire qui définit aussi des préconisations par secteur à enjeux, comme par exemple les berges de l'Isère, les franges urbanisées, la végétalisation des espaces publics...

Le saviez-vous ?

À travers le croisement de thématiques pour faire ressortir les enjeux de nature en ville et biodiversité, il est permis de prendre en compte dans le projet territorial qui éclaire les choix et les justifie les questions spécifiquement soulevées par la TVB, donnant la possibilité de faire s'exprimer le projet en terme de biodiversité.

Les conditions d'une bonne intégration de la Trame verte et bleue dans les documents d'urbanisme nécessite de :

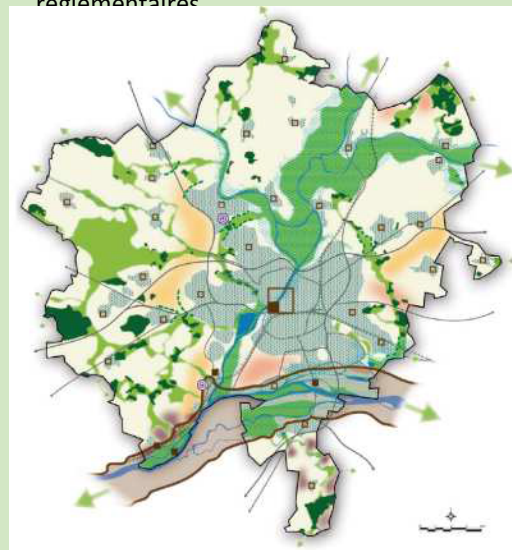
➤ **Caractériser le territoire** et le périmètre d'étude en se posant les questions suivantes :

- Quels sont les atouts du territoire en termes de biodiversité ?
- Quelles menaces pèsent sur la biodiversité ?
- Quels sont les espaces à enjeux de biodiversité sur le territoire ?

➤ **Recenser et exploiter** les connaissances, outils et les démarches existantes pour une approche transversale :

- Occupation du sol (cartographie de la végétation, réseau hydrographique, zones humides...),
- Périmètres d'inventaire et réglementaires (Natura2000, RNN/RNR, ZNIEFF...),
- Outils d'aménagement du territoire (SRCE, SRADDET, APB, SCoT...),
- Études et modélisations préalables,
- Données naturalistes (CEN, FRAPNA, LPO, ...).

L'OAP thématique TVB est donc issue de la phase diagnostic dont découle le PADD permettant d'en assurer une traduction et cartographie qui permettra de définir une réglementation à travers un panel d'outils réglementaires.



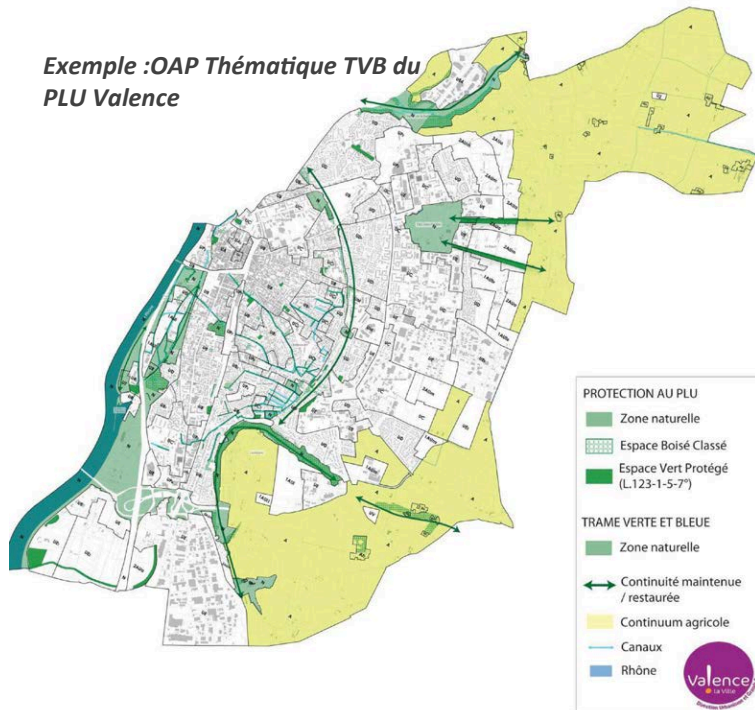
MISE EN ŒUVRE

Les orientations générales relatives à la TVB peuvent entériner et opérationnaliser une conception de préservation de la TVB compatible avec les usages urbains. Ainsi, la multifonctionnalité des TVB dans le cadre d'une OAP thématique doit permettre d'associer à l'exigence environnementale une réflexion sur les usages et approches sociales, donnant ainsi une utilité aux espaces naturels. Elle peuvent être les suivantes :

- Préserver les réservoir de biodiversité, espaces naturels les plus remarquables de la commune,
- Au sein des éléments constitutifs de la trame verte urbaine, toute construction devra être compatible avec la préservation des milieux et de leur connectivité et conserver le maillage des corridors et pas japonais,
- Tous travaux ou programme d'aménagements devront garantir le maintien ou la restauration de la continuité de la trame verte urbaine,
- Favoriser les usages de la TVB au service du cadre de vie des territoires,
- Valoriser le potentiel écologique des composantes de la TVB à l'appui d'essences végétales locales, clôtures perméables, gestion différenciées des espaces verts...

Avec la réalisation d'une OAP thématique Trame Verte et Bleue, le projet de PLU affiche une prise en compte optimale des enjeux écologiques et paysagers à l'échelle communale.

Exemple :OAP Thématique TVB du
PLU Valence



Elargissement de la réflexion à l'échelle du patrimoine et d'une gestion durable des espaces publics déclinant une prise en compte de la nature en ville dans des OAP sectorielles et dans le règlement, mettant notamment en avant :

- Une protection réglementaire associée à une gestion hydraulique vertueuse,
- le maintien et la valorisation du cadre paysager très approprié et très pratiqué par les habitants, vecteur de lien social,...

Application concrète sur Moûtiers

Conforter la trame verte et bleue communale à travers une OAP thématique TVB peut :

- Assurer la structuration du territoire offrant une diversité d'ambiances paysagères et de nombreuses perspectives sur le grand paysage.
- Permettre de préserver des vues par des règles de maîtrise des densités et des hauteurs et par un maintien des cônes de vue.
- Affirmer des projets urbains et principes d'aménagement comme élément de création de nature en ville et préservation

des continuités écologiques.

- Assurer le maintien ou la restauration de la perméabilité des sols en bordure des cours d'eau, et garantir le développement d'une végétation adaptée permettant de valoriser les berges.
- Affirmer les multifonctionnalités conjointes pour la mise en exergue des différentes fonctions/usages des continuités écologiques à maintenir ou à développer pour en faire un élément de composition du projet urbain...

Liens utiles

Exemples d'OPA thématique TVB dans les PLU de :

- Valence
- Brest
- Dunkerque
- Lorient
- ...



Pour aller + loin :

Sites internet des communes citées ci-dessus – les publications du CEREMA, club PLUi, DREAL...

Action régionale « Trame verte et bleue urbaine et périurbaine : expérimentation et observation des pratiques »

Financée par

Les partenaires