



73

Savoie

**c | a.u.e**

Conseil d'architecture, d'urbanisme  
et de l'environnement

LE  
RAPPORT  
D'ACTIVITÉS  
2025

# le sommaire

## 5 L'ÉDITO

## 6 LES MISSIONS DU CAUE DE LA SAVOIE

Les missions du CAUE  
Le bilan annuel  
Les adhérents

## 8 LES ACTEURS DU CAUE DE LA SAVOIE

Le Conseil d'Administration  
L'équipe et la vie du CAUE

## 10 LE FOCUS SUR LES 3 ORIENTATIONS STRATÉGIQUES PORTÉES PAR LE CAUE EN 2025

## 12 LES ACTIONS 2025

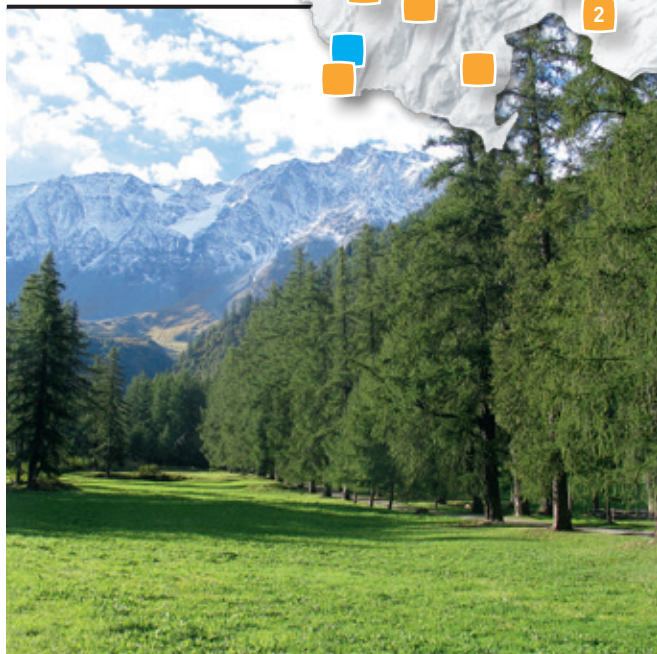
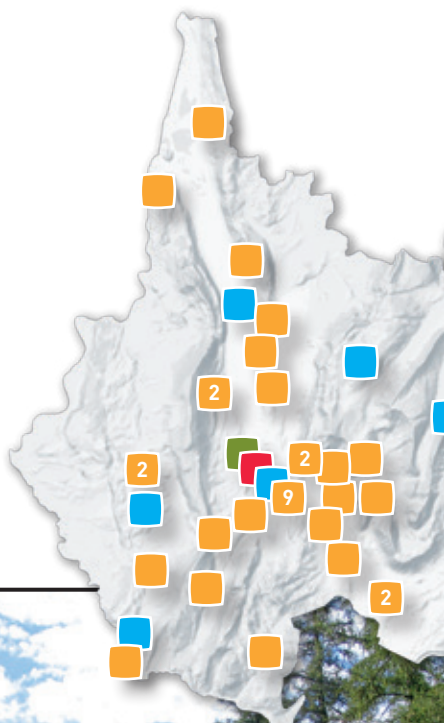
Conseiller  
Former et Informer  
Sensibiliser

**[34]**  
LA MATÉRIALITÉ  
DU CAUE

## 73 Savoie

# c|a.u.e

Conseil d'architecture, d'urbanisme  
et de l'environnement



EKLIPS DESIGN

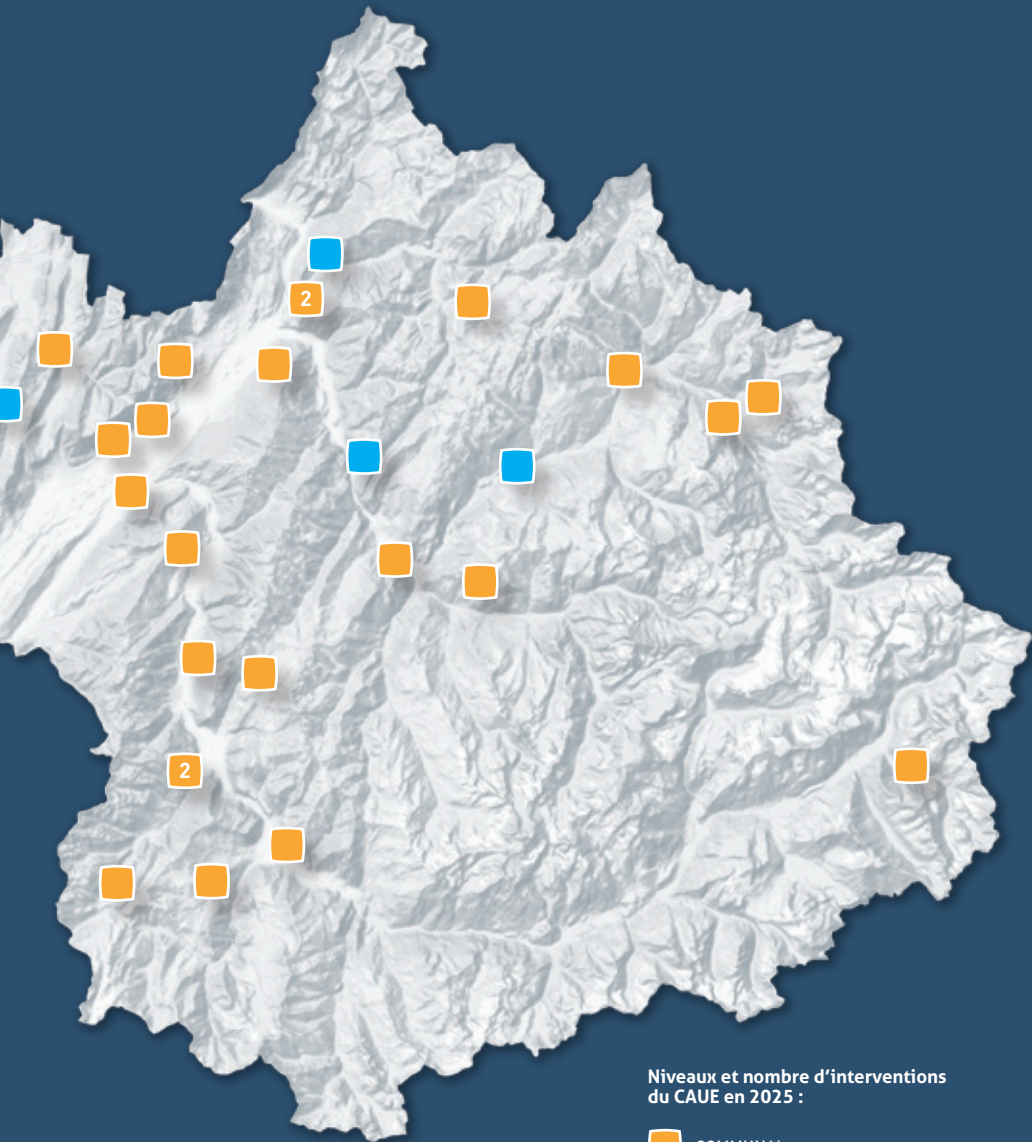
- Direction de la publication  
Annick CRESSENS,  
Présidente du CAUE de la Savoie

■ Photos






CAUE de la Savoie, sauf mentions contraires  
Tous droits réservés ©2026

PEISEY-NANCROIX • PALAIS DE LA MINE

COUVERTURE  
GRAND-AIGUEBLANCHE • CENTRALE HYDRO-ÉLECTRIQUE DE LA COCHE  
YENNE • CLOS DES CAPUCINS



Niveaux et nombre d'interventions  
du CAUE en 2025 :

-  COMMUNAL
-  INTERCOMMUNAL
-  16 DÉPARTEMENTAL
-  4 RÉGIONAL
-  7 NATIONAL



# L'édito



## Annick Cressens

Présidente du CAUE  
de la Savoie,  
Conseillère  
départementale



LE DÉPARTEMENT

Dans un contexte de forte fragilisation des CAUE en France, le CAUE de la Savoie reste soutenu par le Département de la Savoie et maintient le cap. En 2025, il a poursuivi son action au service de l'intérêt général, pour un cadre de vie durable et de qualité. Les actions menées au plus près des citoyens, professionnels et collectivités du territoire, ont permis cette année encore de sensibiliser, accompagner, former et informer en matière d'urbanisme, d'architecture et d'environnement.

33 communes et intercommunalités ont été accompagnées dans leurs projets en 2025 par les membres de l'équipe permanente. Les sollicitations se sont manifestées principalement autour des enjeux de végétalisation des espaces publics (cours d'école, places, cimetières, ...), de redynamisation de centres-bourgs ou encore de rénovation du patrimoine. Les conseils apportés allient enjeux énergétiques - en lien avec nos partenaires - et préservation du patrimoine et des paysages. Ces conseils ont permis, cette année encore, aux collectivités d'engager leurs projets en bénéficiant d'une expertise neutre et indépendante.

Cette expertise est renforcée par la présence sur le territoire de 21 architectes consultants. Effectuant leur permanence dans les collectivités, au plus près des particuliers porteurs de projet, ils ont apporté près de 1800 conseils en 2025. Ce chiffre est en légère baisse par rapport aux années précédentes malgré tout l'engagement du CAUE et des architectes consultants pour promouvoir ce service et faire en sorte que les particuliers puissent en bénéficier.

Au-delà de nos missions de conseil, nous avons également travaillé à la sensibilisation de tous les publics.

L'année 2025 a fait la part belle à l'architecture et aux réalisations remarquables qui composent le Département. Plusieurs visites d'opérations d'habitat collectif, de bâtiments publics, ou encore de sites paysagers aménagés ont été organisées dans le but de mettre en avant, inspirer, sensibiliser et faire connaître l'architecture contemporaine savoyarde. Ces visites ont rencontré un grand succès, autant auprès des professionnels que des particuliers, et nous poussent à poursuivre dans ce sens en 2026.

Le jeune public, et notamment les scolaires, n'est pas en reste puisqu'en 2025, dans le cadre de son partenariat avec l'éducation nationale, ou directement auprès des établissements scolaires et collectivités, le CAUE a poursuivi ces actions de sensibilisation. Le succès des journées dédiées aux Enfants du Patrimoine nous incite là aussi à poursuivre notre engagement.

Je vous ai cité ici quelques actions menées en 2025. Dans ce rapport d'activités 2025, vous pourrez découvrir plus en détails l'ensemble des missions portées par le CAUE sur le territoire savoyard. Tout cela ne serait possible sans le soutien de nos partenaires et la force de notre réseau. Nous allons donc œuvrer en 2026 pour renforcer nos actions, consolider le rôle et la place des CAUE et contribuer à faire de notre espace commun un lieu de vie de qualité.

# C

## les missions du CAUE de la Savoie

Le CAUE de la Savoie a pour vocation la promotion de la qualité architecturale, urbaine, paysagère et environnementale. Il assure, dans le cadre d'un service public de proximité, la conduite des quatre missions qui lui ont été assignées par la loi du 3 janvier 1977.

### CONSEILLER...

**les collectivités territoriales**, par la conduite de réflexions globales sur le territoire, l'accompagnement des projets et démarches de construction et d'aménagement portant sur les aspects et enjeux qui contribuent à la qualité du cadre de vie et de l'environnement.

**les particuliers** grâce aux « permanences architecturales » sur l'ensemble du territoire savoyard.

**les partenaires et institutions**, en participant à de nombreuses commissions d'échelle départementale.

### SENSIBILISER...

**tous les publics** à la découverte de l'architecture, la compréhension de l'urbanisme, l'appréciation du paysage, la connaissance de l'environnement en organisant des visites, conférences, expositions, projections, publications tables rondes et temps de médiation.

### INFORMER ET FORMER...

**en mettant à disposition**, en ligne ou dans les locaux du CAUE, des outils et ressources (documents, photos, matériaux), permettant de développer ses connaissances et conduire des réflexions ou des projets.

**en intervenant régulièrement** dans le cadre de formations avec des partenaires locaux (ASDER)



CURIENNE •  
VISITE CANTINE SCOLAIRE  
YENNE •  
CLOS DES CAPUCINS

# Le bilan d'une année d'activités

## RAPPORT FINANCIER

### Compte de résultat 2025

(vision globale)

	2025	Rappel 2024
RECETTES	699.123 €	727.521 €
DÉPENSES	663.630 €	682.446 €
RÉSULTAT	+ 35.493 €	+ 45.116 €

### Répartition des dépenses

	2025	Rappel 2024
CHARGES DE PERSONNEL	507.768 €	510.761 €*
CHARGES DE FONCTIONNEMENT	155.862 €	171.685€

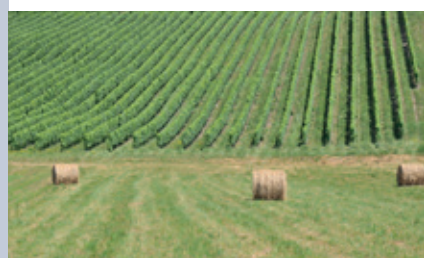
\*dont refacturation postes de direction et comptabilité / Ressources Humaines

### Répartition des ressources

	2025	Rappel 2024
TAXE D'AMÉNAGEMENT AFFECTÉE	600.000 €	608.241 €
AUTRES SUBVENTIONS	35.000 €	27.000 €
ADHÉSIONS	28.270 €	24.220 €
PRESTATIONS AUX COMMUNES ET INTERCO, ET DE SERVICE	31.075 €	26.676 €
MISE À DISPOSITION DE PERSONNEL	0 €	0 €
REPRISE DE PROVISION IFC	0 €	37.960 €

Mise à disposition à titre gratuit d'un local par le Conseil Départemental au profit du CAUE suivant la convention signée le 02/11/2017.

Le montant du loyer serait de 44.449,40 € en 2025, compte tenu de la revalorisation de l'indice IRL de l'INSEE.



VALLON DU CLOU •  
SAINTE-FOY-TARENTEISE  
SERRIÈRES-EN-CHAUTAGNE

## Les adhérents

La loi sur l'architecture de 1977 a permis la création du CAUE sous la forme d'association. L'indépendance de l'acte professionnel est constitutive du CAUE : ses statuts types imposent une gouvernance spécifique, qui rassemble de façon équilibrée les représentants des acteurs privés et publics du territoire départemental.

**En 2025, le CAUE de la Savoie compte 146 adhérents** (+23 par rapport à 2024) : 117 communes, 8 communautés de communes et 21 professionnels, organismes départementaux, associations, universités et particuliers.

Ces adhésions contribuent à soutenir et renforcer la capacité d'actions du CAUE de Savoie.



# les acteurs du CAUE de la Savoie

## Le Conseil d'Administration

Il s'est réuni 4 fois au cours de l'année 2025 conformément aux statuts de l'association. Le CAUE de la Savoie a tenu le **jeudi 12 juin 2025** son **assemblée générale annuelle** avec une quarantaine de participants, représentant ses membres adhérents et partenaires. Annick CRESSENS, présidente du CAUE et conseillère départementale du canton d'Ugine, a présenté le rapport moral, puis Delphine PICHON, directrice, a partagé le bilan d'activités 2024 et le budget prévisionnel 2024-2025. Le rapport financier 2024 a été présenté par le cabinet Unicompta.

L'après-midi s'est poursuivie par une table-ronde « agir pour un urbanisme qui prend soin », en présence d'Anne-Laure BORIE, Ingénieure d'études sanitaires, Agence Régionale de la Santé (ARS73) ; Sabine LOUP-MENIGOZ, chargée de mission, Chambéry-Grand Lac Économie (CGLE) ; Éric VERBEKE, chargé de mission aménagement (CGLE) et Jean-François NAU, directeur, bureau d'études EODD. Puis le groupe est parti à pied visiter le projet de la ZAC Cassine. Pour terminer les participants ont pu découvrir au sein des locaux du CAUE, le projet de matériauthèque en cours de création.

## La vie de l'équipe

Delphine PICHON, Directrice - Urbaniste  
Pauline BOSSON, Urbaniste  
Rémi CHAUDURIÉ, Architecte  
Cathy LE BLANC, Architecte  
Cédrik VALET, Socio-ethnologue  
Emmanuelle COSI, Assistante administrative - communication  
Estelle VAREILLES, Assistante comptable et RH *(depuis août 2025)*  
François LABORDE, Documentaliste  
Eléa MAUSS, Apprentie-urbaniste (2025-2026)  
Nathael ODRAN, Stage d'observation - Lycée Vaugelas - Chambéry



L'ÉQUIPE DU CAUE  
À SAINT-PIERRE-DE-GENEBRÔZ

Et un réseau de 21 architectes-conseils présents dans les territoires  
*(voir page 24)*

### ■ PRÉSIDENTE

**Annick CRESSENS**,  
conseillère départementale du canton d'Ugine

### ■ REPRÉSENTANTS DES COLLECTIVITÉS TERRITORIALES

**Jean-François DUC**, conseiller départemental du canton de Montmélian, maire de La Trinité  
**Alexandre GENNARO**, conseiller départemental du canton de La Ravoire, maire de La Ravoire  
**Corine MAIRONI-GONTHIER**, maire d'Aime-la-Plagne  
**André VAIRETTO**, conseiller départemental du canton d'Albertville-2, maire de Notre-Dame-des-Millières  
**Corine WOLFF**, conseillère départementale de Pont-de-Beauvoisin, maire de Vimines

### ■ REPRÉSENTANTS DE L'ÉTAT

**Isabelle NUTI**, Directrice départementale des territoires de Savoie  
**François COUX**, Directeur académique des services de l'éducation nationale, inspecteur d'académie  
**Philippe GANION**, Architecte des Bâtiments de France, Chef de l'Unité Départementale de l'architecture et du patrimoine (UDAP)

### ■ REPRÉSENTANTS DES PROFESSIONS

**Yves MERCIER**, architecte, Président du Collège des consultants (*jusqu'à fin janvier 2025*)  
**Odile BAIMA**, architecte, Présidente du Collège des consultants (*à compter du 12 février 2025*)  
**Corinne BOTTALA**, représentante de la CAPEB de la Savoie

**Amélie PRUSAK**, architecte, déléguée départementale du conseil régional de l'Ordre des architectes AURA  
**Caroline VEYSSEYRE**, Syndicat Général du BTP Savoie, responsable des affaires publiques (*jusqu'à septembre 2025*)  
**Lionel AVANDETTO** - Syndicat Général du BTP Savoie, secrétaire général (*à compter d'octobre 2025*)

### ■ PERSONNES QUALIFIÉES

**Luc DEVUN**, géomètre-expert, vice-président UNGE Savoie  
**Fabrice HAINAUT**, directeur général de l'OPAC de la Savoie (*jusqu'au 30 avril 2025*)  
**David JONNARD**, directeur général de l'OPAC de la Savoie (*à compter du 1er mai 2025*)

### ■ MEMBRES ÉLUS PAR L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE

**Marie-Claire BARBIER**, Présidente d'AGATE  
**Claudine BARRIOZ**, déléguée Maisons Paysannes des Pays de Savoie  
**Daniel BERTHET**, adjoint au maire de Sainte-Hélène-du-Lac, en charge de l'urbanisme, de l'environnement et du territoire  
**Fabrice GABRIEL**, directeur de la Fondation FACIM  
**Jean-Pierre GUILLAUD**, maire de Myans  
**Alain VINCENT**, adjoint au maire de Plancherine

### ■ REPRÉSENTANT DU PERSONNEL, SIÈGANT AVEC VOIX CONSULTATIVE

**Cédrik VALET**, socio-ethnologue  
**UNICOMPTA**, cabinet comptable du CAUE (*à compter de septembre 2025*)

## La vie du CAUE

- Renouvellement de l'agrément académique des associations éducatives complémentaires de l'enseignement public pour 5 ans
- Poursuite de la campagne archivage papier et classement numérique
- Séminaires de travail  
« Articulation des structures CAUE 73 – AGATE »
- Visite de « La Réjouie » à Saint-Alban-Leysse, projet d'habitat participatif :  
<https://www.caue-observatoire.fr/ouvrage/la-rejouie-un-habitat-participatif-intergenerationnel/>
- Le CAUE de la Savoie rencontre une collectivité locale.  
En 2025, Les Échelles. Présentation des projets d'aménagement dans le centre-bourg par Madame CATTANÉO, maire des Échelles



VISITE DU PROJET DE LA ZAC CASSINE



# le focus sur les 3 orientations stratégiques portées par le CAUE en 2025

## Patrimoine et Énergies Renouvelables Éléments pour faciliter la mise en place de panneaux solaires photovoltaïques en toiture

Pour cette année de travail, le groupe Patrimoine & ENR, composé d'une dizaine d'acteurs institutionnels\* a établi et formalisé des règles générales de mise en œuvre de la solarisation des bâtiments en Savoie. Autant de garde-fous destinés à préserver le patrimoine et les paysages de nos territoires. Ce travail a permis d'aboutir à la conception d'une maquette de document présentant le résultat des travaux et permettant de guider les porteurs de projet. Un document sera publié au printemps 2026.

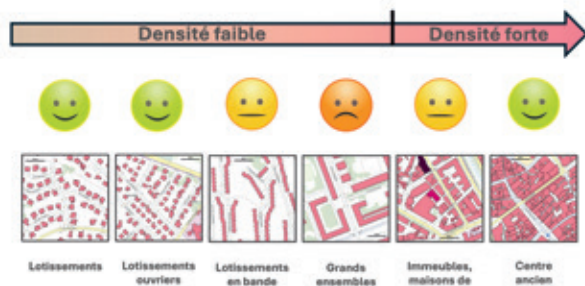
\* ASDER : Association savoyarde pour le développement des Énergies renouvelables, INES : Institut national de l'Énergie solaire, CAUE73, DDT : Direction départementale des Territoires de la Savoie, SDES : Syndicat départemental de l'Énergie de la Savoie, PNRMB : Parc naturel régional du Massif des Bauges, PNR C : Parc naturel régional de Chartreuse, PNV Parc national de la Vanoise, UDAP73 : Unité départementale de l'Architecture et du Patrimoine de la Savoie, HEPSUL : Association pour le développement du solaire photovoltaïque, des énergies renouvelables et de l'efficacité énergétique.



# Comment faciliter l'appropriation de la densité ?

## Formes urbaines et densité acceptable

Le partenariat entre le CAUE de la Savoie et ABC73, association qui réunit les acteurs des métiers du bâtiment et de la construction de Savoie autour de l'amélioration des manières de mettre en œuvre la densité, s'est concrétisé en cette année 2025 par l'établissement d'un document cadre, de fiches techniques et d'un flyer à destination des différents acteurs de l'aménagement du territoire. Un ensemble d'éléments dont les prémices ont pu être présentés lors de la journée des maires à Albertville le 27 mars 2025.



## Urbanisme Favorable à la Santé

Le CAUE de la Savoie a mené sur la période couvrant le 2<sup>ème</sup> semestre 2024 et l'année 2025, une action renforcée sur la thématique de l'Urbanisme Favorable à la Santé (UFS) dans l'objectif d'**intégrer au mieux les enjeux santé et environnement dans chacune de ses actions** de conseil et de sensibilisation.

En 2025, **2 temps forts** ont été organisés :

- Le 12 juin 2025, lors de l'**assemblée générale statutaire** du CAUE.

Un temps de présentation en salle par l'ARS a permis de poser les fondamentaux de UFS, puis un zoom a été fait sur l'opération d'aménagement ZAC Cassine à Chambéry. Une visite commentée du quartier en pleine transformation a été menée par la maîtrise d'ouvrage.

- le 5 septembre 2025 lors d'une **matinée consacrée à la planification et à l'UFS**

Les binômes élus et techniciens des collectivités porteuses de SCOT et de PLUi ont participé à une matinée d'information sur l'UFS avec une approche réglementaire. *Au programme* : apport de connaissances sur la façon d'intégrer les enjeux de santé dans les documents de planification et retours d'expériences avec des témoignages d'autres collectivités de France ayant intégré ces enjeux.



# C

## actions 2025 conseiller les collectivités locales

Le CAUE de la Savoie est un interlocuteur privilégié des communes et des intercommunalités pour contribuer à leur réflexion.

### Des conseils en amont des projets

Son équipe peut apporter des conseils gratuitement dès lors que son intervention nécessite moins de 3 jours d'accompagnement. Au delà, le CAUE peut établir une convention d'accompagnement, moyennant une contribution financière au fonctionnement du CAUE. L'équipe vient ainsi assurer, sur les bases de son savoir-faire, des missions de conseil le plus en amont possible.

### Les principaux domaines d'intervention en 2025 ont concernés :

- Aménagement et développement des territoires (urbanisme, projet urbain, requalification de centre bourg, espace public...)
- Réhabilitation ou création d'équipements publics (salle polyvalente, bibliothèque, mairie, école, gymnase...)
- Prise en compte paysagère, désimperméabilisation et renaturation (cœur de bourg, cour d'école, cimetière...)



VENTHON • ATELIER ADULTES COUR D'ÉCOLE



VISITE DE AIME-LA-PLAGNE

Tout autant de sujets et de missions, devant permettre d'éclairer les élus et de les accompagner techniquement dans leur phase de réflexion.

De par sa présence au plus près des territoires, le CAUE propose un accompagnement pédagogique, neutre, qui contribue à préciser le programme du projet et à intégrer les enjeux de durabilité indispensable au maintien d'un cadre de vie de qualité.

## En 2025, le CAUE est intervenu sur 33 projets communaux et intercommunaux

*(voir le détail sur les bandeaux des pages suivantes)*

Il œuvre dans le temps avec les collectivités, et met en place des méthodes de travail adaptées aux problématiques, tout en conservant la nécessaire vision globale, la notion d'usage et d'usager et la réversibilité d'un bâtiment ou d'un aménagement.

Le CAUE travaille également et régulièrement avec des partenaires de façon à enrichir le conseil apporté.



NOVALAISE • PLACE-DU-BOURNIAU •  
ATELIER-CONCERTATION

## Accompagnement des collectivités et territoires

### COMMUNES

#### Attignat-Oncin

Aide au lancement d'une étude de faisabilité pour la végétalisation du cimetière

#### Bassens

- Construction du nouveau groupe scolaire  
- Réaménagement de la mairie - médiathèque - espace culturel

#### Beaufort

Projet Cayère -  
Réalisation des aménagements extérieurs

#### Bessans

Restauration et aménagement de la «maison Finette»

#### Brisson-Saint-Innocent

Réalisation d'un nuancier communal

#### Chanaz

Accompagnement pour le changement de destination du terrain de foot

#### Cléry

Réhabilitation patrimoniale des Granges Longues

#### Entremont-le-Vieux

Suivi de la modification du PLUi pour l'OAP du Granier

#### Grignon

Aide au lancement d'une étude de faisabilité pour la rénovation et restructuration des terrains de sport au chef-lieu

#### La Chapelle

Réhabilitation et rénovation énergétique de l'école

#### La Compôte

Guide pour la restauration des Grangettes

#### Les Échelles

Restauration de l'église

#### Montagny

Scénarios d'évolution du Site des Chenêts

ZOOM  
#1

commune de  
**Saint-Jean-  
d'Arvey**

**Réaménagement  
du centre bourg**

La commune de Saint-Jean-d'Arvey observe, depuis plusieurs décennies, une croissance démographique importante qui impactent son cadre de vie et les mobilités.

Le positionnement de la route départementale en traversée de bourg et la hausse du trafic de transit liée à la fréquentation des stations de ski conditionnent les futurs aménagements et complexifient les réponses à apporter.

Aussi les élus ont pris l'attache du CAUE de la Savoie pour l'aider à améliorer le fonctionnement de son centre-bourg, penser les aménagements possibles avec l'appui de la population ayant une expérience d'usage.

Ces éléments ont permis d'alimenter le cahier des charges de consultation des professionnels pour la réalisation future des aménagements.



SECTEUR DE LA SALLE DES FÊTES



SECTEUR DE L'ÉGLISE

Trois ateliers de travail ont été mis en place et pilotés par le CAUE afin de parvenir à cet objectif.

Après avoir établi un diagnostic global des fonctionnements et disfonctionnements, le groupe de travail, alimenté par l'expertise du CAUE, a posé les enjeux et les hypothèses permettant de produire une prospective pour le futur du centre-bourg.

Parmi les thèmes traités, le **déploiement et la sécurisation des mobilités douces**, la **qualification des espaces publics et du cadre de vie**, les **perspectives d'affectations de bâtiments publics** ont été abordés pour définir les futurs aménagements et améliorer le fonctionnement du centre-bourg.

L'ensemble des éléments produits a été présenté lors de la séance du conseil municipal du 29 septembre 2025.



INAUGURATION DE LA PLACE JEAN-CLAUDE MONIN,  
ANCIEN MAIRE DE LA COMMUNE ET PRÉSIDENT DU CAUE 73 DE 1978 À 1992

### **Myans**

Désimperméabilisation de la cour de récréation de l'école

### **Novalaise**

- Restructuration de la bibliothèque  
- Concertation pour le devenir de la Halle Bourniau

### **Porte-de-Savoie**

Aide à la révision du PLU

### **Saint-Jean-d'Arvey**

Aide au lancement d'une étude de faisabilité pour la restructuration du chef-lieu

### **Saint-Colomban-des-Villards**

Aide au lancement d'une étude de faisabilité pour la rénovation de l'église

### **Saint-Etienne-de-Cuines**

Réhabilitation du bâtiment de l'école élémentaire Moise André Collomb et de la cour

### **Saint-Thibaud-de-Couz**

Aménagement de la cour de l'école primaire

### **Sainte-Foy-Tarentaise**

Réflexion pour la restructuration de l'aire de stationnement du hameau de la Mazure

### **Saint-François-Longchamp**

Aide à la réflexion sur l'architecture, l'urbanisme et l'environnement en regard des perspectives de promotion immobilière

### **Venthon**

Aménagement de la cour de l'école primaire

### **Villaroger**

Réflexion sur la place de la densification dans le PLU

### **Vimines**

Devenir du site de l'ancienne colonie de vacances au chef-lieu

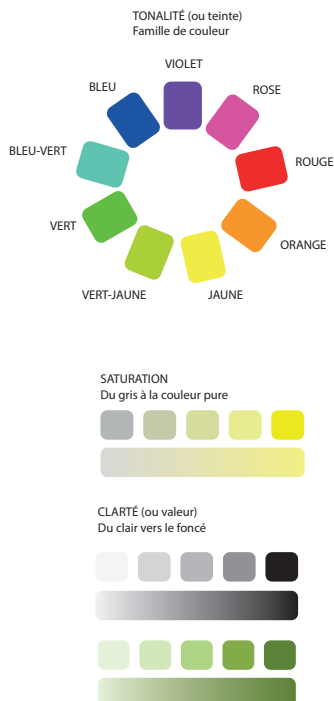
# ZOOM #2 commune de Brison- Saint-Innocent

## Élaboration d'un nuancier communal pour une OAP « couleur »

La commune a sollicité le CAUE en 2024 afin de l'accompagner dans l'élaboration d'un nuancier communal, en vue de son intégration à une orientation d'aménagement et de programmation (AOP) thématique « couleurs », qui sera ensuite ajoutée au règlement d'urbanisme en vigueur.

Les paysages sont parmi les principales richesses de nos territoires, nous y puisons nos racines et notre identité culturelle. Par ailleurs leur authenticité contribue grandement à l'attrait touristique et au dynamisme économique, ils constituent un véritable atout pour le développement local.

Afin de ne pas dénaturer les constructions anciennes et d'intégrer naturellement les nouvelles constructions, l'enjeu a été de proposer des palettes de teintes respectueuses de l'identité paysagère de la commune, tout en prenant soin de laisser un large choix possible aux porteurs de projet.



© CONSEIL DÉPARTEMENTAL DE LA SAVOIE - F. BATAILLARD (LABEL IMAGE)

Ce nuancier a aussi été l'occasion d'apporter quelques informations techniques en lien avec la mise en œuvre des teintes dans le cadre bâti, par exemple concernant le ravalement et la rénovation thermique des murs anciens.

**Grand Chambéry**

Comité de pilotage Plan Climat Air Energie Territoire (PCAET)

**SIVOS**

**du RPI des Échelles**

Requalification des cours de l'école du Menuet et des abords

**SIVU**

**du groupe scolaire de Novalaise**

Aménagement de la cour de l'école primaire

**Groupe Action Locale**

**Tarentaise-Arlysière-Maurienne (GAL TAM)**

Comité de pilotage pour l'attribution de financements sur des projets de développement

**Parc naturel régional du Massif des Bauges (PNRMB)**

Cahier de préconisations architecturales

Thématiques abordées dans le nuancier

- 1 Analyse paysagère et urbaine de la commune
  - Composition urbaine
  - Composition paysagère
- 2 Analyse architecturale de la commune
  - Le bâti antérieur à 1950
  - Le bâti construit entre 1950 et 2000
  - Le bâti construit après 2000
- 3 Enjeux paysagers et architecturaux
  - Préserver l'identité architecturale et paysagère
- 4 Le nuancier
  - Comprendre les couleurs
  - Les couleurs dans le paysage savoyard
  - La règle colorimétrique
  - Murs de façades
  - Menuiseries extérieures et serrureries
  - Toitures
  - Bâtiments artisanaux et agricoles
  - Fonctionnement des murs anciens



**LE FONCTIONNEMENT DES MURS ANCIENS**

Dans le cas du bâti ancien, les murs remplissent un rôle essentiellement non seulement structurel, mais aussi hygrothermique. Ils régulent naturellement la chaleur et l'humidité. Constitués de moellons de pierres et d'un mortier, ils sont perméables à la fois à l'air et à l'eau. Ils ont pour effet de limiter la vapeur d'eau et de donner naissance à un « effet tampon ». Toute intervention doit donc préserver cet équilibre afin d'éviter les désordres liés à l'humidité, qui peuvent avoir des conséquences très lourdes.

Pour les murs adossés sur l'extérieur ou sur un volume non chauffé, plusieurs solutions peuvent être étudiées, en commençant par des enduits de correction thermique (bâtons de chaux ébauchés par exemple), qui améliorent le confort sans perturber le fonctionnement du mur, ou encore des compléments d'isolations adaptés aux massifs anciens.

**Dans le cas du bâti antérieur à 1950, l'isolation thermique par l'extérieur (ITE) est fortement encouragée.**

L'isolation thermique par l'extérieur (ITE) n'est pas recommandée car elle est moins performante que sur le bâti contemporain, et parce qu'en règle générale elle déprécie fortement la qualité et la valeur patrimoniale des murs anciens. Elle est envisageable seulement sur les murs sans décor ni valeur patrimoniale particulière, et à condition qu'elle soit constituée de matériaux compatibles (pierre à base de bois, ouate de cellulose, liège).

Enfin, pour le traitement des enduits extérieurs, il est essentiel de privilégier les enduits à la chaux, compatibles avec la nature respirante du mur ancien et par conséquent adaptés à l'aspect traditionnel du bâti.

**Compatibilité des matériaux**

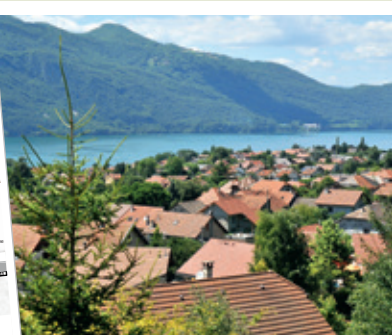
Attention, tous les matériaux mis en œuvre doivent être couverts à l'échelle de la vapeur d'eau. Les matériaux poreux ou très peu imperméables doivent être protégés sur les murs en pierre : c'est le cas des produits en ciment, des enduits plastiques, RPE, ou enduits au ciment, des enduits plastiques, RPE, ou produits en ciment, etc.

Il est recommandé de demander conseil auprès des professionnels compétents (architecte-conseil ou la commune, ASDA, CAUE de la Savoie).

Vous avez le site internet du Centre de ressources pour la réhabilitation respiratoire du bâti ancien (CRBBA), voir site : <https://www.rehabilitation-bati-ancien.fr/>

**Schémas de fonctionnement d'un mur en pierre :**

Requiem de Bruno Sarti architecte



ZOOM  
#3commune de  
Les ÉchellesConseil  
architectural  
préalable  
à un projet  
de restauration  
d'une église

La commune a contacté le CAUE pour une visite de l'église, dans le cadre d'une demande d'intervention pour une pré-étude sur l'état général de l'église.

Un certain nombre de désordres ont effectivement été constatés qui nécessiteront des travaux d'entretien et de restauration, notamment concernant la toiture, les parements extérieurs et intérieurs, la zinguerie...

Un compte-rendu de conseil architectural a été réalisé par le CAUE, proposant une première approche des principaux désordres observés à ce stade et quelques préconisations, concernant notamment les thèmes suivants :

- la toiture (couverture, charpente, clocher)
- les maçonneries
- les enduits intérieurs et extérieurs
- le sol de l'église
- les vitraux
- la tribune
- la sacristie
- le mobilier liturgique
- les ornements et symboles
- le chauffage, la ventilation et les réseaux électriques
- le traitement des abords

#### Les études envisagées à ce stade :

- une analyse historique sommaire
- un diagnostic général de l'église, notamment structurel et sanitaire, afin de pouvoir définir et hiérarchiser l'ensemble des travaux qu'il faudrait envisager
- un programme de travaux (entretien et restauration),
- une estimation détaillée des travaux à réaliser

#### Ces études pourront éventuellement être complétées d'autres missions selon le contexte :

- une analyse historique plus poussée pour retrouver par exemple des éléments d'origine disparus (fresques...)
- un diagnostic de sécurité
- un diagnostic d'accessibilité

## Église des Échelles

Compte-rendu de conseil architectural suite à la visite du 3 avril 2022



Le CAUE a particulièrement mis en relief l'importance de faire établir un diagnostic précis de l'état existant, puis un programme d'entretien et de restauration de l'église.

Un outil précieux qui permettra à la commune de hiérarchiser les travaux selon leur ordre d'importance, de les planifier et de les budgétiser dans le temps long.

Enfin quelques conseils ont été apportés concernant le choix de la maîtrise d'œuvre et des entreprises, puisque ce type d'édifice implique des compétences et des qualifications particulières liées au patrimoine ancien.

Les églises font partie intégrante de nos paysages savoyards et constituent des patrimoines importants qu'il convient d'entretenir tant que possible et de transmettre aux générations futures.



# C

## actions 2025 conseiller les particuliers

**Mission fondatrice des CAUE, le conseil aux particuliers est un service offert à tous les porteurs de projet qui souhaitent obtenir des informations et une aide personnalisée lors d'un projet de construction, de rénovation ou d'aménagement.**



Ces conseils permettent d'évaluer les possibilités d'extension, de surélévation, d'aménagement tout en veillant à la bonne prise en compte des enjeux qualitatifs et du respect de l'intérêt général du projet.

Cette mission qui se situe en dehors de toute mission de maîtrise d'œuvre, s'attache avant tout à proposer un temps d'écoute et d'échanges. Elle doit contribuer à faire valoir l'architecture, tout en prenant en compte la question des modes de vie et des usages, **de façon à explorer toutes les solutions favorables à la cohérence du projet.**

En 2025, les 21 architectes-conseils répartis sur toute la Savoie ont assuré près de 1 800 conseils *(en baisse par rapport à 2024)*.

Les questions et les sujets abordés en consultation portent essentiellement sur la **rénovation énergétique**.

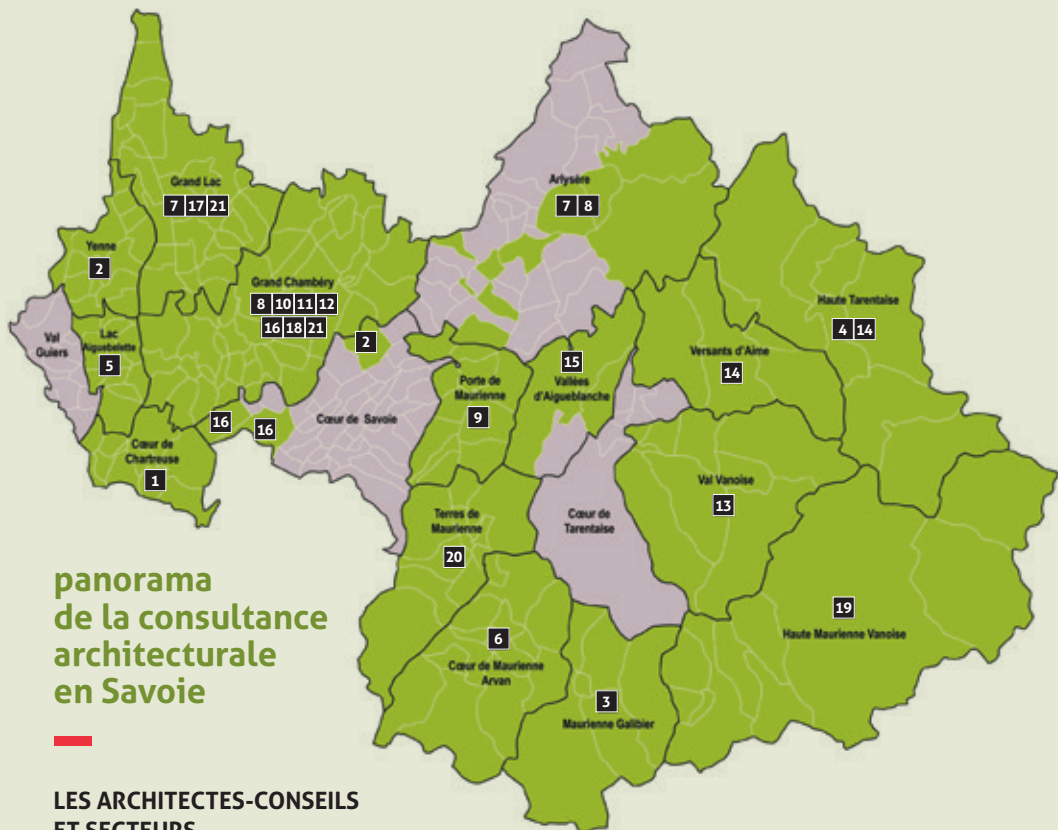


BEAUFORT-SUR-DORON

Des renouvellements de contrats ont été opérés pour l'agglomération de Grand Chambéry, la communauté de communes Val Vanoise et la commune Porte de Savoie.

Aussi souvent que possible, et en particulier lors des renouvellements de contrat, le CAUE vient à la rencontre des collectivités. Les communautés de communes du Lac d'Aiguebelette, de Porte de Maurienne, les communes de Grand Chambéry, de Porte de Savoie, du Beaufortain, et du Val d'Arly, ont bénéficié d'un temps de bilan propice au renforcement du conseil.

En parallèle, le CAUE a engagé une réflexion de fond avec le collège des consultants sur la promotion et le fonctionnement de ce service. Cette synergie a permis de faire évoluer la plateforme CAUE PILOTE pour qu'elle réponde plus efficacement aux objectifs du conseil architectural.



## panorama de la consultance architecturale en Savoie

### LES ARCHITECTES-CONSEILS ET SECTEURS

- |                                |                                    |                             |
|--------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|
| <b>1</b> Laetitia ARNOUX       | <b>8</b> Clémence CONFORT          | <b>15</b> Philippe MAURIN   |
| <b>2</b> Odile BAIMA           | <b>9</b> Isabelle CHAPUIS-MARTINEZ | <b>16</b> Fabienne MULLER   |
| <b>3</b> Philippe BARBEYER     | <b>10</b> Véronique DOHR           | <b>17</b> Dominique PERRON  |
| <b>4</b> Maëlle BERTRAND       | <b>11</b> Magali EUVERTE           | <b>18</b> Eric SAINERO      |
| <b>5</b> Sidonie BOËHM         | <b>12</b> Stéphane GALLOIS         | <b>19</b> Catherine SALOMON |
| <b>6</b> Philippe BOUCHE       | <b>13</b> Thomas JAY-ALLEMAND      | <b>20</b> Mathieu SILVESTRE |
| <b>7</b> Giuseppina CIARAMELLA | <b>14</b> Laurent LOUIS            | <b>21</b> Michel TASSAN     |

# C

## actions 2025 former les professionnels

### les architectes conseils

### Échanges et rencontres avec les architectes- conseils du CAUE

Le CAUE rassemble chaque année le réseau en organisant des moments d'échanges sur une thématique précise.

Ces temps de rencontre visent **plusieurs objectifs** :

- échanges et temps de convivialité entre les architectes-conseils et l'équipe du CAUE
- rencontre des acteurs locaux de l'acte de construire
- débat autour de questions d'actualité liées au territoire
- retour d'expérience et évolution des pratiques

En février 2025, en concertation avec le service urbanisme de Grand Chambéry, le CAUE a convié les architectes-conseils du territoire à une **rencontre avec le service des Autorisations du Droits des Sols (ADS)**, le service planification et les chargés de mission aménagement.

Les objectifs :

- de permettre aux architectes-conseils de faire un retour d'expérience sur l'application des règles du PLUi HD,
- d'échanger sur les objectifs attendus et les résultats de l'application des règles,
- de proposer des modifications ou des pistes de réflexion pour les modifications futures du PLUi HD.

En mars 2025, un temps de formation organisé avec le CAUE 74 et le CAUE 69 a permis de rassembler les architectes-conseils de la Savoie sur le **rôle** et la **mission de conseil**. Une occasion de partager les approches en fixant comme objectifs de :

- connaître le rôle de l'architecte-conseil et la portée de son intervention en réponse aux attentes de qualité architecturale et du cadre de vie
- acquérir les connaissances organisationnelles, techniques et juridiques liées au conseil en architecture, urbanisme et paysage
- harmoniser et partager les pratiques du conseil en Savoie





## les enseignants

### FIT “JO 1992-2030 : traces et perspectives”



LOGOTYPE PROVISoire

**Les Formations d'Initiative Territoriales (FIT) sont des formations construites à la demande d'un chef d'établissement pour répondre à un besoin local de formation.**

La Délégation Académique aux Arts et à la Culture a coordonné l'organisation de **deux jours de formations à destination des enseignants du second degrés** du bassin Arly Doron et Albertville.

L'objectif est de donner des éléments aux enseignants sur un sujet donné pour leur donner envie de mener un projet sur cette thématique avec leurs élèves.

Le CAUE, en tant qu'acteur technique local, a co-construit le programme et animé différents ateliers proposés aux enseignants.

Au programme : des apports de connaissance, des expérimentations, des visites, des réflexions collectives pour nourrir le sujet sur les temps de l'Olympisme en Savoie en 1992 et la projection des JO à venir en 2030.

Cette formation a permis aussi aux enseignants de rencontrer les différents professionnels représentant des structures locales pouvant leur venir en appui lors des futurs temps de transmission en milieu scolaire.



# l'Observatoire Photographique de Paysages en Savoie (OPPS)

## Un outil immersif au cœur des territoires



L'OPPS (Observatoire Photographique de Paysages en Savoie) est issu d'une démarche au long cours, visant à constituer un corpus iconographique pour prendre acte de la transformation des paysages savoyards.

Au service de la connaissance des territoires, et selon les paysages observés, l'amplitude chronologique et la fréquence des observations est garante d'une histoire des représentations qui lie la photographie aux pratiques d'aménagement.

Au fil du temps, les points d'observation se sont progressivement multipliés afin de recouvrir un panel varié de thématiques (évolution des paysages agraires, extension urbaine, reconversion des friches industrielles, projets urbains...) avec la volonté d'accentuer la démarche participative.

L'OPPS propose actuellement 33 points d'observation.

La volonté du CAUE est d'**ancrer l'outil au cœur des démarches de territoire en cours** (Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT), Plan de Paysage, quartier en politique de la ville, charte paysagère...) afin :

- de rendre compte de l'évolution des paysages
- d'analyser les mécanismes et facteurs de transformation des espaces.

Il s'agit d'un outil accessible et pédagogique en écho aux fondements défendus par le CAUE, replaçant l'humain au centre des démarches de territoire et agissant comme une véritable sentinelle des évolutions du territoire savoyard.

AIX-LES-BAINS • QUARTIER LAFIN  
2008 - 2010 - 2016 - 2017 - 2021

# rechercher l'invisible

## Les hameaux abandonnés des Vallées de la Maurienne et de la Tarentaise

Mardi 1<sup>er</sup> juillet, le CAUE de la Savoie a organisé une journée pour mettre en lumière le sujet de thèse de Yannis Nacef, doctorant en géographie, intitulée « Rechercher l'invisible - Les hameaux abandonnés des Vallées de la Maurienne et de la Tarentaise ».

Ce sujet est à la croisée de différents champs : architecture, urbanisme, paysage et vivre ensemble.

La réflexion et le travail de recherche viennent nourrir les conseils aux collectivités que les chargés de missions peuvent rencontrer dans leur quotidien.

Pour cela, le CAUE de la Savoie a accompagné financièrement ce travail de thèse aux côtés de la Communauté de Communes Cœur de Maurienne Arvan (3CMA) et la Communauté de Communes Terre de Maurienne.

Après les 3 années de travail mené par Yannis Nacef, le CAUE a souhaité réunir les élus et les professionnels de l'architecture pour partager le fruit de ces recherches avec une clé d'entrée technique à la fois en salle et sur le terrain pour toucher du doigt les problématiques vécues.

L'organisation de cette journée a été soutenue par la DRAC Auvergne-Rhône-Alpes.



FONCOUVERTE-LA-TOUSSUIRE •  
ÉGLISE NOTRE-DAME-DE-CHARVIN

FONCOUVERTE-LA-TOUSSUIRE •  
HAMEAU DE CHARVIN

## archistoire

### Application de découverte du patrimoine



Sur les 80 parcours Archistoire existants actuellement en France, le parcours savoyard Arc 1600 a été le 4<sup>ème</sup> le plus téléchargé.



L'évènement « Les Arcs Archi'design » organisé par le CAUE a rassemblé le Ministère de la Culture, la DRAC Auvergne-Rhône-Alpes et la commune de Bourg-Saint-Maurice Les Arcs le 18 avril 2025.

Après une visite découverte de la station d'Arc 1600 avec l'application Archistoire, Delphine Pichon, directrice du CAUE a animé une table-ronde autour de la genèse du projet et de la valorisation de l'Architecture Contemporaine Remarquable en la présence de Julia Gartner-Négrin, Adjointe au chef de bureau de la qualité de l'architecture et du paysage, Florence Delomier-Rolin, Conseillère architecture, Guillaume Desrues, Maire de la commune et Jean-Marie Chevronnet, guide conférencier de l'OT des Arcs.

Depuis sa création en 2024, 870 personnes ont téléchargé et vu le parcours « Arc 1600 - un laboratoire d'architecture ».



Une expérience innovante pour booster les téléchargements du parcours Arc 1600 sur l'application Archistoire :

A la suite d'une réflexion menée par la FNCAUE, il a été décidé d'expérimenter un partenariat avec Alexis Lecomte [https://www.instagram.com/histoire\\_de\\_rue](https://www.instagram.com/histoire_de_rue)

Le réel (vidéo de 1'29 visible sur les réseaux sociaux Instagram, Facebook...) réalisé par l'influenceur a été publié en juillet 2025. Cette vidéo a été **vue plus de 260 000 fois** sur Instagram par un public homme et femme à égalité.

- 32% sont des personnes de 25-34 ans
- 26 % sont des personnes de 45-64 ans
- 21% sont des personnes de 35-44 ans
- 21 % sont des personnes de 18-24 ans

Les 67 commentaires et les 4 524 likes font apparaître un **intérêt positif pour le parcours et son application.**

## nouveau site Internet

Dès l'été 2025, l'équipe du CAUE de la Savoie a travaillé avec l'agence de communication digitale **Nouvel Œil**, basée à Chambéry, pour la refonte de son site internet.




Ce travail a permis de faire évoluer à la fois l'ergonomie, le design et le contenu du site, pour s'adresser plus directement aux différents publics, rendre l'accès aux informations et aux ressources plus intuitif, plus rapide, et privilégier l'accès thématique aux actualités.

Ce nouveau site est un outil de communication central pour le CAUE, permettant de **relayer ses actions, les évènements et toute son actualité**.

Venez découvrir  
notre nouveau site internet,  
(en ligne depuis le 22 décembre 2025)  
[www.cauesavoie.org](http://www.cauesavoie.org)



Le CAUE valorise également ses actions sur les **réseaux sociaux** :

-  [www.facebook.com/CAUE73](https://www.facebook.com/CAUE73)
-  [www.linkedin.com/company/caue-de-la-savoie-73](https://www.linkedin.com/company/caue-de-la-savoie-73)
-  [www.instagram.com/caue\\_savoie/](https://www.instagram.com/caue_savoie/)

## nouvelle identité visuelle

Le CAUE a profité de la refonte de son site internet, pour revoir sa **charte graphique** et son **logo**, et ainsi être en phase avec l'identité visuelle portée par la Fédération Nationale des CAUE.



◀ LOGOTYPE NATIONAL  
DÉCLINAISON DÉPARTEMENTALE ▶



## le centre de ressources

Une mémoire enrichie en permanence... (et qui s'use uniquement si on ne s'en sert pas !)



Constitué au fil des années, le fonds documentaire regroupe des ouvrages, des études, des plaquettes et des revues sur différentes thématiques liées à l'architecture, à l'urbanisme, à l'environnement, au paysage, au patrimoine, ainsi qu'au territoire de la Savoie.

Plus de 3 000 documents peuvent être consultés dans les locaux du CAUE, de préférence sur rendez-vous, afin de préparer les requêtes à l'avance et d'améliorer l'accueil.

Chaque fois que cela est possible, le CAUE diffuse par l'intermédiaire de son site internet, les publications auxquelles il a contribué ou qu'il a produites. Certaines de ces publications peuvent également être retirées au CAUE.

L'espace documentaire permet la consultation des documents sur place.

## la photothèque numérique

Un outil



La photothèque en ligne : <http://82.65.151.187>

En 47 ans de prises de vues et avec **plus de 8 500 photos supplémentaires indexées durant l'année 2025**, le CAUE de la Savoie propose un fonds photographique constitué actuellement de :

- 245 000 images disponibles en usage interne
- 154 000 images disponibles pour les partenaires référencés (Conseil départemental, Service de l'Etat...)
- 15 000 images en consultation libre pour les utilisateurs non référencés (accès libre limité aux images basse définition avec possibilité d'obtenir les images haute définition sur demande)
- plus de 60 000 diapositives augmentant d'autant la richesse et mémoire du CAUE (recherche sur place et numérisation possible sur demande)

L'utilisation de la photothèque numérique en 2025 :

**Près de 6 100 utilisateurs externes** (non référencés et uniques), ont déposé **plus de 38 000 requêtes significatives**. Ce qui a déclenché un affichage de plus de 210 000 photos (basse définition) et aboutit à une demande au CAUE de 494 photos en haute définition.

# la revue de presse

Le CAUE...  
on en parle !

Le CAUE est également présent et visible dans la presse, en 2025, avec **plus d'une trentaine d'articles parus**.

Cette revue de presse est téléchargeable sur notre site internet [www.cauesavoie.org/revue-de-presse/](http://www.cauesavoie.org/revue-de-presse/)



# C

## actions 2025 appui aux politiques des partenaires

### ■ Les services de L'Etat

- **Commission de la Nature, des Paysages et des Sites**

Participation aux pré-commissions chalets d'alpage et aux commissions

- **Commission Départementale d'Aménagement Commercial**

Participation aux commissions en Savoie et Haute-Savoie

- **Commission commissaires enquêteurs**

Participation au jury annuel portant sur le maintien et le choix des commissaires enquêteurs

- **DDT**

- Participation au COTECH Atlas des Paysages
- Guides pour la préservation des églises et des bâtiments communaux anciens (convention avec la DDT)

- **DREAL**

OPPR (Observatoire Photographique des Paysages Régionaux) face au changement climatique

- **Forum de l'ingénierie locale en Savoie**

Participation à Chambéry



### ■ Le Département

- **Réseau éducation à l'environnement et au développement durable (GRAPPE)**

- **Réseau éducation santé environnement (ESE)**

Participation aux rencontres en Savoie

- **Patrimoine Rural Non Protégé**

Participation aux réunions d'instruction et visites de terrain avec la Conservation Départementale du Patrimoine et l'UDAP

- **Conseil départemental**

- Membre du comité de suivi pour l'élaboration du schéma départemental des espaces naturels sensibles
- Participation à des jurys départementaux de concours de maîtrise d'œuvre pour la rénovation ou la construction d'équipements
- Ateliers politique forêt/bois
- Formation « jury de concours de Maîtrise d'œuvre » à destination de la Commission d'Appels d'Offres
- Réalisation du guide sur la solarisation des bâtiments

### ■ URCAUE AURA

L'URCAUE AURA fédère les 11 CAUE de la Région. Elle favorise la représentation de tous au sein de structures régionales.

- **Palmarès Valeurs d'Exemples®**

Lancement de la 3<sup>ème</sup> édition

- **Démarche Urbanisme Favorable à la Santé (UFS)**

avec l'Agence Régionale de Santé (ARS) et l'URCAUE

### ■ FNCAUE

- **Groupe « club ARCHISTOIRE »**

- **Groupe site internet « Observatoire des CAUE »**

- **Universités d'été des CAUE 2025 à Annecy : « Réparer le futur »**

LES UNIVERSITÉS D'ÉTÉ DES CAUE 2025 • ANNECY



# C

## actions 2025 sensibiliser le grand public, le public scolaire et les professionnels

Visites, ateliers, conférences, expositions, formations,  
interventions ou encore publications...

Tout au long de l'année, le CAUE de la Savoie organise des actions et évènements de sensibilisation et formation à la qualité de l'architecture, de l'urbanisme et de l'environnement en direction de tous les publics - professionnels, élus, techniciens, habitants, jeunes, scolaires... dont vous retrouvez ici un aperçu à travers 2 zooms présentés.

### Les Forestivités

Le festival itinérant Les Forestivités s'est installé pour la première fois en Savoie, après deux éditions réussies en Isère. Les Forestivités **visent à faire découvrir les métiers du bois, valoriser une économie locale responsable et sensibiliser petits et grands aux enjeux climatiques et forestiers.**

Pendant les vacances de la Toussaint, une cinquantaine d'animations a été proposée dans tout le département, avec un événement de lancement à Chambéry.

**L'objectif :** mettre en lumière une filière essentielle au territoire savoyard.



Avec près de 40 % de son territoire couvert par la forêt, une filière bois dynamique rassemblant 900 entreprises et près de 3 500 emplois, et un engagement affirmé en faveur de la transition écologique, la Savoie s'imposait naturellement comme le territoire idéal pour accueillir cette première édition.

Le coup d'envoi a été donné dimanche 19 octobre 2025 au parc de Buisson Rond à Chambéry, lors d'une grande journée gratuite et familiale placée sous le signe de la découverte et de la convivialité. Avec au programme l'installation d'un village forêt-bois, des stands interactifs, des jeux et ateliers, des démonstrations (scie mobile, sculpture à la tronçonneuse), un marché des artisans, des spectacles vivants en plein air et sous chapiteau, des animations nature, des rencontres avec les professionnels de la filière.



PARC DE BUISSON ROND • CHAMBÉRY



VISITE DU RESTAURANT SCOLAIRE •  
CURIENNE

Du 20 octobre au 2 novembre, une cinquantaine d'animations a été organisée dans toute la Savoie, à l'initiative de collectivités, associations, entreprises, établissements scolaires et structures culturelles.

Le CAUE de la Savoie s'est fortement investi dans le déroulement de ce festival, en animant lors de la journée de lancement une médiation autour de la construction bois avec le montage d'un dôme géodésique, puis en organisant dans le cadre des animations deux visites d'architectures en bois particulièrement remarquables : le restaurant scolaire de Curienne et la salle de répétition d'orchestre de Saint-Jean-de-Maurienne.

## Habiter en Tarentaise

L'Assemblée des Pays Tarentaise Vanoise a missionné le CAUE de la Savoie pour sensibiliser le grand public au sujet de **l'habitat permanent et de ses enjeux en montagne**. Pour se faire, différents temps ont été organisés en 2024 et en 2025.

Une table ronde a été organisée à Aime-la-Plagne en juin 2025 en présence de Corine Maironi, maire de la commune, Laurent Louis, architecte-conseil, Pierre-Louis Bouvier, Notaire et Romain Troeira, co-fondateur d'Unitoit. Chacun est intervenu pour nourrir le sujet de l'habitat permanent au regard des problématiques locales.

Ce temps en salle s'est poursuivi par la visite du centre-bourg de la commune d'Aime-la-Plagne conduite par Mme le Maire, présentant les opérations d'aménagements réalisées en faveur de l'habitat permanent.



## Sensibilisation du grand public

**Participation à la Conférence- Rencontre - redirection urbaine de Sylvain Grisot à Chambéry**

### Inauguration Archistoire

« ARC 1600, Un laboratoire d'architecture », organisé dans le cadre de l'événement « Les Arcs Archi'design »

### Assemblée du Pays Tarentaise Vanoise (APTV)

Cycle habiter en Tarentaise  
Table ronde et visite du centre-bourg d'Aime-la-Plagne

### Participation aux Journées Européennes du Patrimoine

Animation CAUE/Grand Filon, Musée du Fer à Saint-Georges-d'Hurtières

### Participation aux Rencontres Régionales de l'Habitat Participatif Auvergne-Rhône-Alpes 2025 à Chambéry

### Participation aux Journées Nationales de l'Architecture - 2 animations :

- CAUE / Ville d'Art et d'Histoire d'Albertville (VAH) :  
Les façades : quelle histoire, quel devenir ?  
- CAUE / Pôle Excellence Bois / Association des communes forestières de la Savoie :  
Architecture en bois et dôme géodésique à Chambéry, Parc de Buisson Rond

### Participation aux Forestivités en Savoie

Chambéry - Parc de Buisson Rond, Curienne et Saint-Jean-de-Maurienne

### Exposition « Détours vers le futur »

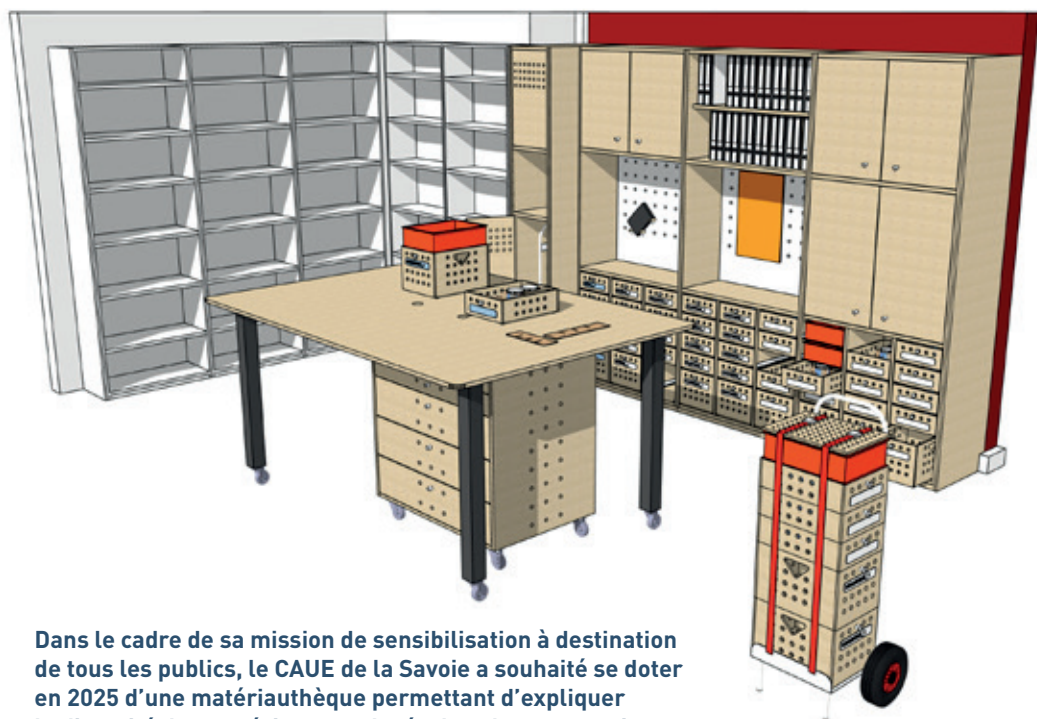
Archives Municipales de Chambéry - participation au comité scientifique

### Matériauthèque du CAUE

Construction d'un outil de médiation

# C

## la matériauthèque du CAUE



Dans le cadre de sa mission de sensibilisation à destination de tous les publics, le CAUE de la Savoie a souhaité se doter en 2025 d'une matériauthèque permettant d'expliquer la diversité des matériaux employés dans la construction dans le département.

Ce nouvel outil de médiation, dont la conception a été confiée à l'architecte Damien Barru, sera finalisé au printemps 2026.

La question des matériaux dans la construction constitue une approche pertinente pour parler d'architecture. Elle permet également d'aborder des **enjeux importants liés au développement durable**, notamment l'empreinte environnementale des différents matériaux et la valorisation des ressources locales.

**La matériauthèque sera constituée des éléments suivants :**

- Des échantillons de matières et matériaux triés par familles : métaux, minéraux, biosourcés, recyclés, etc.
- Des fiches techniques présentant chaque échantillon avec deux niveaux de lecture : une première approche découverte et une partie complémentaire experte « pour en savoir plus ».
- Des fiches pédagogiques.
- Un meuble de rangement et de présentation en bois à disposition du public, installé dans les locaux du CAUE.



INVENTAIRE	
BIOSOURCÉ	MINÉRAL
001 BOIS TROPIC CHAMPIÈRE/COFFINA	001 BOIS CHÊNE EN BÉTON
002 BOIS DE CHAMPIÈRE	002 BOIS DE CHÊNE
003 BOIS DE BOIS SÈCHE	003 BOIS DE HÊTRE
004 BOIS DE BOIS SÈCHE	004 BOIS DE HÊTRE
005 BOIS DE BOIS SÈCHE	005 BOIS DE HÊTRE
006 BOIS DE BOIS SÈCHE	006 BOIS DE HÊTRE
007 BOIS DE BOIS SÈCHE	007 BOIS DE HÊTRE
008 BOIS DE BOIS SÈCHE	008 BOIS DE HÊTRE
009 BOIS DE BOIS SÈCHE	009 BOIS DE HÊTRE
010 BOIS DE BOIS SÈCHE	010 BOIS DE HÊTRE
011 BOIS DE BOIS SÈCHE	011 BOIS DE HÊTRE
012 BOIS DE BOIS SÈCHE	012 BOIS DE HÊTRE
013 BOIS DE BOIS SÈCHE	013 BOIS DE HÊTRE
014 BOIS DE BOIS SÈCHE	014 BOIS DE HÊTRE
015 BOIS DE BOIS SÈCHE	015 BOIS DE HÊTRE
016 BOIS DE BOIS SÈCHE	016 BOIS DE HÊTRE
017 BOIS DE BOIS SÈCHE	017 BOIS DE HÊTRE
018 BOIS DE BOIS SÈCHE	018 BOIS DE HÊTRE
019 BOIS DE BOIS SÈCHE	019 BOIS DE HÊTRE
020 BOIS DE BOIS SÈCHE	020 BOIS DE HÊTRE
021 BOIS DE BOIS SÈCHE	021 BOIS DE HÊTRE
022 BOIS DE BOIS SÈCHE	022 BOIS DE HÊTRE
023 BOIS DE BOIS SÈCHE	023 BOIS DE HÊTRE
024 BOIS DE BOIS SÈCHE	024 BOIS DE HÊTRE
025 BOIS DE BOIS SÈCHE	025 BOIS DE HÊTRE
026 BOIS DE BOIS SÈCHE	026 BOIS DE HÊTRE
027 BOIS DE BOIS SÈCHE	027 BOIS DE HÊTRE
028 BOIS DE BOIS SÈCHE	028 BOIS DE HÊTRE
029 BOIS DE BOIS SÈCHE	029 BOIS DE HÊTRE
030 BOIS DE BOIS SÈCHE	030 BOIS DE HÊTRE
031 BOIS DE BOIS SÈCHE	031 BOIS DE HÊTRE
032 BOIS DE BOIS SÈCHE	032 BOIS DE HÊTRE
033 BOIS DE BOIS SÈCHE	033 BOIS DE HÊTRE
034 BOIS DE BOIS SÈCHE	034 BOIS DE HÊTRE
035 BOIS DE BOIS SÈCHE	035 BOIS DE HÊTRE
036 BOIS DE BOIS SÈCHE	036 BOIS DE HÊTRE
037 BOIS DE BOIS SÈCHE	037 BOIS DE HÊTRE
038 BOIS DE BOIS SÈCHE	038 BOIS DE HÊTRE
039 BOIS DE BOIS SÈCHE	039 BOIS DE HÊTRE
040 BOIS DE BOIS SÈCHE	040 BOIS DE HÊTRE
041 BOIS DE BOIS SÈCHE	041 BOIS DE HÊTRE
042 BOIS DE BOIS SÈCHE	042 BOIS DE HÊTRE
043 BOIS DE BOIS SÈCHE	043 BOIS DE HÊTRE
044 BOIS DE BOIS SÈCHE	044 BOIS DE HÊTRE
045 BOIS DE BOIS SÈCHE	045 BOIS DE HÊTRE
046 BOIS DE BOIS SÈCHE	046 BOIS DE HÊTRE
047 BOIS DE BOIS SÈCHE	047 BOIS DE HÊTRE
048 BOIS DE BOIS SÈCHE	048 BOIS DE HÊTRE
049 BOIS DE BOIS SÈCHE	049 BOIS DE HÊTRE
050 BOIS DE BOIS SÈCHE	050 BOIS DE HÊTRE
051 BOIS DE BOIS SÈCHE	051 BOIS DE HÊTRE
052 BOIS DE BOIS SÈCHE	052 BOIS DE HÊTRE
053 BOIS DE BOIS SÈCHE	053 BOIS DE HÊTRE
054 BOIS DE BOIS SÈCHE	054 BOIS DE HÊTRE
055 BOIS DE BOIS SÈCHE	055 BOIS DE HÊTRE
056 BOIS DE BOIS SÈCHE	056 BOIS DE HÊTRE
057 BOIS DE BOIS SÈCHE	057 BOIS DE HÊTRE
058 BOIS DE BOIS SÈCHE	058 BOIS DE HÊTRE
059 BOIS DE BOIS SÈCHE	059 BOIS DE HÊTRE
060 BOIS DE BOIS SÈCHE	060 BOIS DE HÊTRE
061 BOIS DE BOIS SÈCHE	061 BOIS DE HÊTRE
062 BOIS DE BOIS SÈCHE	062 BOIS DE HÊTRE
063 BOIS DE BOIS SÈCHE	063 BOIS DE HÊTRE
064 BOIS DE BOIS SÈCHE	064 BOIS DE HÊTRE
065 BOIS DE BOIS SÈCHE	065 BOIS DE HÊTRE
066 BOIS DE BOIS SÈCHE	066 BOIS DE HÊTRE
067 BOIS DE BOIS SÈCHE	067 BOIS DE HÊTRE
068 BOIS DE BOIS SÈCHE	068 BOIS DE HÊTRE
069 BOIS DE BOIS SÈCHE	069 BOIS DE HÊTRE
070 BOIS DE BOIS SÈCHE	070 BOIS DE HÊTRE
071 BOIS DE BOIS SÈCHE	071 BOIS DE HÊTRE
072 BOIS DE BOIS SÈCHE	072 BOIS DE HÊTRE
073 BOIS DE BOIS SÈCHE	073 BOIS DE HÊTRE
074 BOIS DE BOIS SÈCHE	074 BOIS DE HÊTRE
075 BOIS DE BOIS SÈCHE	075 BOIS DE HÊTRE
076 BOIS DE BOIS SÈCHE	076 BOIS DE HÊTRE
077 BOIS DE BOIS SÈCHE	077 BOIS DE HÊTRE
078 BOIS DE BOIS SÈCHE	078 BOIS DE HÊTRE
079 BOIS DE BOIS SÈCHE	079 BOIS DE HÊTRE
080 BOIS DE BOIS SÈCHE	080 BOIS DE HÊTRE
081 BOIS DE BOIS SÈCHE	081 BOIS DE HÊTRE
082 BOIS DE BOIS SÈCHE	082 BOIS DE HÊTRE
083 BOIS DE BOIS SÈCHE	083 BOIS DE HÊTRE
084 BOIS DE BOIS SÈCHE	084 BOIS DE HÊTRE
085 BOIS DE BOIS SÈCHE	085 BOIS DE HÊTRE
086 BOIS DE BOIS SÈCHE	086 BOIS DE HÊTRE
087 BOIS DE BOIS SÈCHE	087 BOIS DE HÊTRE
088 BOIS DE BOIS SÈCHE	088 BOIS DE HÊTRE
089 BOIS DE BOIS SÈCHE	089 BOIS DE HÊTRE
090 BOIS DE BOIS SÈCHE	090 BOIS DE HÊTRE
091 BOIS DE BOIS SÈCHE	091 BOIS DE HÊTRE
092 BOIS DE BOIS SÈCHE	092 BOIS DE HÊTRE
093 BOIS DE BOIS SÈCHE	093 BOIS DE HÊTRE
094 BOIS DE BOIS SÈCHE	094 BOIS DE HÊTRE
095 BOIS DE BOIS SÈCHE	095 BOIS DE HÊTRE
096 BOIS DE BOIS SÈCHE	096 BOIS DE HÊTRE
097 BOIS DE BOIS SÈCHE	097 BOIS DE HÊTRE
098 BOIS DE BOIS SÈCHE	098 BOIS DE HÊTRE
099 BOIS DE BOIS SÈCHE	099 BOIS DE HÊTRE
100 BOIS DE BOIS SÈCHE	100 BOIS DE HÊTRE

Le CAUE fera vivre cette matériauthèque en organisant régulièrement des **ateliers pédagogiques** à destination des scolaires, des présentations aux élus dans le cadre de leurs projets respectifs, des espaces d'échanges (conférences, débats, visites,...).

C'est un dispositif vivant et évolutif, prétexte aux rencontres, aux échanges et à la découverte.

**Un outil d'aide au choix**

La matériauthèque constitue également un support concret pour guider les décisions. Elle permet d'appréhender un matériau pour ses performances thermiques, sa durabilité, son impact environnemental ou encore son intégration dans un site.

ZOOM  
#1

commune de  
Ruffieux

Rénovation  
du bâtiment  
de la mairie-école

Le CAUE a accompagné les 46 élèves de l'école à la compréhension du projet et du chantier.

Construction et manipulation de maquettes, lecture de plans, observations in situ, visites de chantier, rencontres avec les professionnels : voici le programme des interventions menées par une architecte du CAUE pour **mieux comprendre le bâtiment et les enjeux de la rénovation énergétique.**

En associant les enfants à la transformation de leur école, le projet favorise leur appropriation du lieu et leur rôle d'acteurs du cadre de vie. Cette action contribue à renforcer le lien entre projet public, territoire et usagers. Elle participe ainsi à la diffusion d'une culture architecturale et environnementale dès le plus jeune âge.

ZOOM  
#2

Le Grand Filon

Découvrir  
l'architecture  
d'hier et  
d'aujourd'hui  
à Saint-Georges-  
d'Hurtières

Le CAUE et le Grand Filon, musée du fer, se sont associés vendredi 19 septembre 2025 pour proposer à deux classes de l'école élémentaire de la Neuve (Valgelon-La Rochette) une découverte de l'architecture d'hier et d'aujourd'hui sur le site du hameau de la minière, à Saint-Georges-d'Hurtières.

Cette intervention de sensibilisation baptisée « **Lever les yeux** » s'inscrivait dans le cadre de l'événement annuel national « **Les Enfants du Patrimoine** ».

Les ateliers étaient guidés conjointement par un architecte du CAUE et par une guide du patrimoine. Au cours d'une déambulation sur le site, il était proposé aux élèves de chaque classe d'observer des bâtiments érigés à différentes époques : la petite chapelle et l'ancienne école du hameau, puis le Musée du Fer plus contemporain.





## Sensibilisation en milieu scolaire

### INTERVENTIONS SCOLAIRES

- École maternelle à Francin
- Porte-de-Savoie
- Introduction à l'architecture
- École maternelle à Tresserve
- Visite et atelier habitat
- École élémentaire à Chambéry-le-Vieux
- Projet kézaco
- École élémentaire à Ruffieux
- Mon école en chantier
- Groupe scolaire du Viviers-du-Lac
- Mon école en chantier
- Collège Jean Mermoz à Barby
- Un préau pour la cour
- Collège Henry-Bordeaux à Cognin
- Introduction à l'architecture
- Lycée Marlioz à Aix-les-Bains
- Atelier pratique :
  - « Imaginons, nos espaces extérieurs »
- Lycée Monge à Chambéry
- Ambassadeurs du lac
- Lycée Vaugelas à Chambéry
- Les visages d'une ville
- Lycée Vaugelas à Chambéry
- Végétalisons notre cour !
- Lycée du Nivolet à La Ravoire
- Albertville, 1992-2030, les jeux en question
- BUT Génie Civil - Université Savoie
- Mont-Blanc - Architecture et urbanisme
- Université Savoie Mont-Blanc
- Licence 3 Géographie et Aménagement
- Parcours Aménagement & Environnement

### « TOC TOC TOC, comment c'est chez toi ? »

Animation CAUE / Musée Savoisien à Chambéry

### Les Enfants du Patrimoine

Coordination de l'opération nationale au plan départemental  
2 animations CAUE :

- CAUE / bibliothèque du Viviers-du-Lac
- Découverte de l'architecture centre-bourg
- CAUE / Grand Filon, Musée du Fer, à Saint-Georges-d'Hurtières
- Architecture d'hier et d'aujourd'hui dans le hameau des mineurs

Après une première phase d'**observation** à l'intérieur et à l'extérieur, des questions étaient posées par les intervenants visant à amener progressivement des repères historiques et culturels, à nommer les différents éléments architecturaux observés. Puis chaque élève était invité à **dessiner une façade du musée avec le plus de détails possible**. Enfin, un atelier de **relevé d'empreintes de matériaux** a permis aux élèves d'appréhender les différentes familles de matériaux et les techniques de construction.



### PNR des Bauges et Conseil départemental à Aillon-le-Jeune :

« Le bois, ça vous branche ? »

3 journées de découverte de la gestion et l'exploitation forestière et l'usage du bois dans la construction

Tout au long de l'année, le CAUE de la Savoie échange et construit des temps pédagogiques avec son professeur relais en architecture, Olivier Santos, Professeur de Lettres Histoire Géographie en lycée professionnel.

## ZOOM visites Valeurs d'Exemples®

### 1 Le Petit Leysse Patey architectes

### 2 Journée de visites d'architecture Atelier Ritz Architecte

En partenariat avec la DRAC Auvergne-Rhône-Alpes, le CAUE de la Savoie a proposé en 2025 plusieurs visites mettant en avant des réalisations architecturales savoyardes sélectionnées dans le cadre de l'édition 2023 du palmarès Valeurs d'Exemples®.

Le 13 février a eu lieu une visite des **logements collectifs du Petit Leysse** à Saint-Alban-Leysse. Christian Patey, l'architecte du projet, a présenté le contexte de l'opération et guidé la visite, accompagné des représentants de la maîtrise d'ouvrage, l'OPAC Savoie et de Monsieur le maire de la commune. Cette visite a réuni **42 personnes**.

Le CAUE de la Savoie a proposé jeudi 13 mars une **visite guidée de 2 réalisations architecturales de grande qualité** : la centrale hydro-électrique de La Coche et la gare d'eau de l'étang de Barouchat à Bourgneuf. Une belle occasion de découvrir et échanger en présence des acteurs autour de l'architecture contemporaine au service de nos besoins. Les visites ont été guidées par l'architecte Emmanuel Ritz, concepteur des projets, avec la participation de Xavier Mourrat, ingénieur et directeur de projets chez EDF. **44 personnes** ont participé à cette journée de visite mémorable, de nombreux élus étaient présents.

#### • Centrale hydro-électrique de La Coche, sur la commune de Le Bois - Grand-Aigueblanche

Situé à l'entrée de la Tarentaise, ce fleuron de l'industrie savoyarde, modernisé en 2019 par EDF, constitue aujourd'hui un marqueur remarquable du territoire Savoyard. Cette centrale de type STEP (Station de Transfert d'Énergie par Pompage) est équipée de la roue Pelton la plus puissante de France (240 MW). Celle-ci produit l'équivalent de la consommation annuelle de 270 000 habitants (soit la taille d'une ville comme Strasbourg) grâce à une énergie renouvelable et stockable.

#### • Gare d'eau de l'étang de Barouchat à Bourgneuf

Situé à l'entrée de la vallée de la Maurienne, le plan d'eau de Barouchat est un vestige des gravières de construction de l'autoroute A43 qui démontre la capacité de la nature à reprendre possession de ces lieux.

La grange batelière, constituée d'acier galvanisé et de mélèze brut de sciage, s'inscrit respectueusement dans le paysage le long de la berge existante.



3

## Visite d'un gîte à Fréterive *Atelier Rémi Chaudurié*

Le gîte, livré en 2021, est implanté dans un paysage viticole en bordure du hameau le Villard-d'en-Haut à Fréterive, sur un versant ensoleillé du massif des Bauges, face au paysage de la plaine de l'Isère et de la chaîne de Belledonne. Il s'agit d'une construction délicatement encadrée dans la pente, permettant au jardin de venir mourir en douceur sur la toiture.



### 3<sup>ème</sup> édition de Valeurs d'Exemples®

L'Union régionale des CAUE Auvergne-Rhône-Alpes a lancé la 3<sup>ème</sup> édition de Valeurs d'Exemples®, palmarès régional destiné à promouvoir les réalisations de qualité en architecture et aménagement réceptionnées entre 2021 et 2024.

Plusieurs catégories sont proposées :

- Espace public et aménagement paysager
- Construction publique, lieu de travail et de service
- Habitat groupé et collectif
- Habitat individuel
- Projet urbain
- Réhabilitation de bâtiment emblématique de l'architecture XX<sup>ème</sup>

Le dépôt des candidatures était possible jusqu'au 26 janvier 2026 sur la plateforme dédiée.

## Sensibiliser les élus, les professeurs et les techniciens

### ABC73

#### Appropriation de la densité

Réalisation d'un document cadre et fiches techniques en 2025

Table-ronde et exposition à venir en 2026

#### Groupe ENR & Patrimoine

Mise en place d'une maquette pour une publication en 2026

#### Urbanisme Favorable à la Santé

Poursuite du travail de sensibilisation auprès des différents publics

#### Participation à la journée des Maires et des Collectivités à Albertville

#### Formations ASDER

- la prise en compte du développement durable dans les documents d'urbanisme
- le projet architectural « étapes du projet et de la construction, lecture de plans et échelles »

#### Formation des enseignants

FIT Albertville

« JO 1992-2030 : Traces & perspectives »

#### Rechercher l'invisible

Les hameaux abandonnés à Saint-Etienne de Cuines et Fontcouverte-la-Toussuire  
Conférence et visite avec Yannis NACEF

#### Palmarès Régional Valeurs d'Exemples

Lancement de la 3<sup>ème</sup> édition

#### 4 visites de sites - Valeurs d'Exemples

Saint-Alban-Laysse, Le Bois, Bourgneuf, Fréterive



VISITE « LE PETIT LEYSSE » • SAINT-ALBAN-LEYSSE

**73**



**Savoie**

**c | a.u.e**

Conseil d'architecture, d'urbanisme  
et de l'environnement

25 RUE JEAN PELLERIN | CS 42632  
73026 CHAMBÉRY CEDEX  
**04 79 60 75 50**



[caue@cauesavoie.org](mailto:caue@cauesavoie.org)



[WWW.CAUESAVOIE.ORG](http://WWW.CAUESAVOIE.ORG)